

Case in legno classe A: l'edilizia alternativa alla muratura con qualità straordinarie, per un **abitare sostenibile**

L'azienda ravennate leader nel settore offre un servizio completo **dalla progettazione alla posa in opera**. «Grazie a un buon montaggio – ci spiega il titolare **Carlo Gelosi** – le case in legno sono **solide e durature**, resistenti all'umidità, al fuoco e ai terremoti».

Costruire una casa in legno, oltre ad essere una scelta di vita, risulta anche essere **molto vantaggioso**. Qualche buon motivo? **Certezza dei costi, risparmio energetico, comfort abitativo, versatilità, facile lavorazione, minime emissioni di CO₂, velocità di costruzione, sismicità.**

Radis, azienda ravennate leader nel settore della vendita del legno e suoi elaborati con una pluriennale esperienza nel trattamento dello stesso, offre un **servizio completo dalla progettazione alla posa in opera**, consentendo quindi di realizzare il sogno di una casa in legno classe A.

«Attualmente queste sono le case più all'avanguardia – afferma il titolare **Carlo Gelosi** –. Anni fa sembrava impensabile proporre un'edilizia alternativa alla muratura, ma oggi non è più così. Le case in legno prefabbricate hanno vinto tanti pregiudizi radicati nella nostra cultura del mattone, dimostrando qualità straordinarie e compatibili con la visione futura dell'abitazione sostenibile e che risponde in pieno ai parametri dell'edilizia moderna. A seguito della recente crisi edilizia e dei frequenti terremoti, le richieste sono in costante crescita. Realizzarle è piuttosto semplice: si inizia comprando un lotto di terreno e si prosegue facendosi fare un preventivo per la struttura lignea, per poi passare alla realizzazione che richiede circa un mese di tempo, una volta fatte le fondamenta. Poi chiaramente ci saranno da realizzare i vari impianti e tutto il resto».

Radis propone case in legno costruite con il sistema a telaio oppure con il sistema Xlam

(su ordinazione). La prima tipologia prevede esili colonne in legno massiccio o lamellare su cui vengono fissate delle lastre di fibrocemento, il freno-vapore e chiaramente un grande spessore di isolante. La seconda, invece, prevede pareti piene in legno lamellare con spessore variabile su cui, all'esterno, viene applicato il cappotto, mentre all'interno una contro-parete per il passaggio degli impianti, chiusa con doppia lastra di cartongesso, fibro-gesso o da pannelli lignei faccia vista.

«I costi di costruzione non sono molto diversi rispetto a una tradizionale casa in muratura in fase di costruzione – spiega ancora Gelosi – ma, nel lungo periodo, una casa in legno consente importanti risparmi di gestione, oltre ad un miglioramento della qualità della vita. Stare dentro una casa in legno è come vivere in una "bomboniera", in una baita di montagna, grazie alla buona fonoassorbenza. I legni più utilizzati sono l'abete e il pino, due note conifere, che garantiscono una lunga durata e si prestano bene alle lavorazioni. Grazie a un buon montaggio **le case in legno sono solide e durature, non richiedono una manutenzione troppo onerosa e sono resistenti all'umidità**. Ormai l'edilizia è profondamente cambiata: non è più in mano ai muratori, ma a carpentieri e falegnami!». Le case in legno sono rispettose dell'ambien-



«Nel lungo periodo una casa in legno consente importanti risparmi di gestione, oltre ad un miglioramento della qualità della vita»

te e delle persone che le abitano, perché il legno è l'unico materiale da costruzione che respira. Senza dimenticare inoltre che il legno in generale è un eccellente materiale da costruzione in quanto presenta elevata resistenza a trazione, compressione, flessione, è elastico, ha un basso peso specifico, ottime caratteristiche termo-acustiche. Se ben realizzate, sono costruzioni che durano secoli e ne sono la riprova le tantissime costruzioni in legno sparse in tutto il mondo che ancora si conservano perfettamente integre. La **resistenza del legno ai terremoti** è stata più volte collaudata in paesi a elevato rischio sismico come America e Giappone, dove si costruisce abitualmente in legno. Il legno ha caratteristiche che lo rendono in grado di resistere alle forze telluriche e che ne fanno, per certi aspetti, il surrogato ideale dell'acciaio. A differenza di quest'ultimo, però, il legno presenta – contrariamente al pensare comune – anche un'**ottima resistenza al fuoco**.

Il **risparmio energetico** è notevole in quanto si raggiungono facilmente valori di trasmittanza parete di 0,20 W/mq K ed elevatissimi valori di sfasamento da cui consegue che la **casa risulta fresca d'estate e calda d'inverno**, evitando inutili spese di condizionamento e riscaldamento. Le case in legno garantiscono, infine una notevole riduzione di CO₂, nel rispetto delle normative vigenti stabilite dal protocollo di Kyoto.



COSTRUIRE UNA CASA IN LEGNO E' UNA SCELTA DI VITA MOLTO VANTAGGIOSA

Offriamo un SERVIZIO COMPLETO dalla PROGETTAZIONE alla POSA IN OPERA

Progettazione Realizzazione CASE IN LEGNO CLASSE A



RADIS S.r.l.

VIA FAENTINA, 280 - S.MICHELE (RA) ITALY
Tel. + 39 0544 462485 - Fax. + 39 0544 500268
www.legnamiradis.it - Info@radis.it